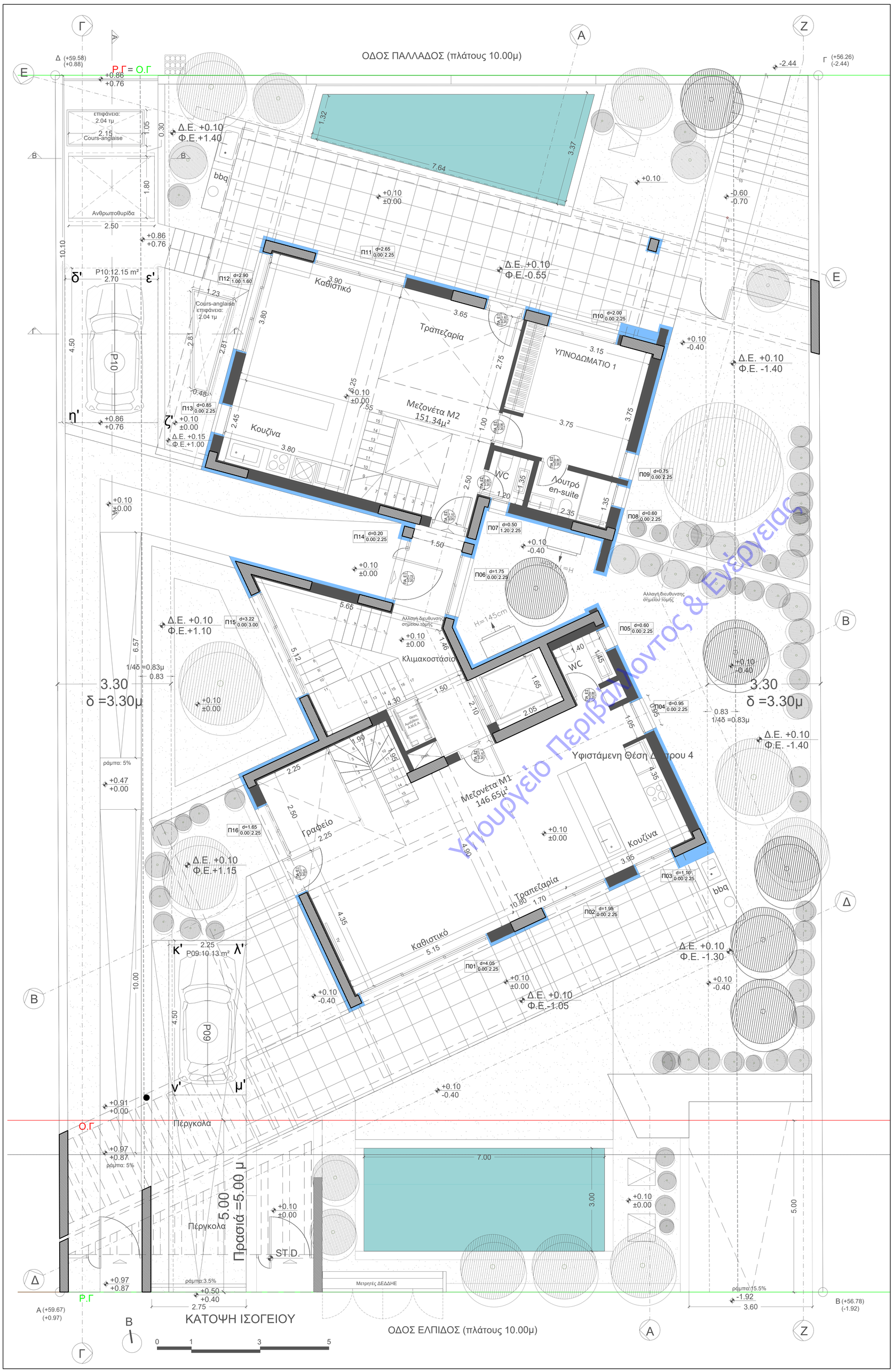
ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟΔΟΧΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ
Α/Α Πράξης: 925513
Ημ/νία έκδοσης πράξης: 22/01/2024
ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ
https://services.tee.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile



Υπόμνημα_01

α/α	Σχέδιο	Περιγραφή
01		Φύτευση δέντρων
02		Γρασίδι
03		Επάνω στάθμη τελικού πατώματος Επάνω στάθμη πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος
04		Στάθμη Διαμορφωμένου Εδάφους Στάθμη Φυσικού Εδάφους
05		Σημείο εισόδου στο διαμέρισμα
06		Εξωτερικά κουφώματα — Πλάτος κουφώματος; Ποδιά; Πρέκι
07		Εσωτερικά κουφώματα — Πλάτος; Ύψος
08		Ένδειξη σημείου τομής
09		Οπλισμένο Σκυρόδεμα
10		Τοίχος οπτοπλινθοδομής
11		Εξωτερική θερμομόνωση από διογκωμένη πολυστερίνη 10εκ.
12		Κουφώματα αλουμινίου χρώματος σκούρο γκρί
13		Ντουλάπες
14		Δάπεδο επιστρωμένο με deck
15		Νερό
16		
17		
18		
19		
20		

ΑΜΕΣΟΣ ΦΥΣΙΚΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Μ2		
ΧΩΡΟΣ	ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ-ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ-ΚΟΥΖΙΝΑ	ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ 01
Εμβ.ΧΩΡΟΥ	6.25*7.55 = 47.19μ2	3.75*3.75 = 14.06μ2
Ε.Η/Χ & ΕΞΩΣΤΩΝ	7.90*1.08 = 8.53μ2	4.10*1.08 = 4.43 μ2
ΣΥΝ.ΕΜΒΑΔΟΝ	47.19+8.53 = **55.72** μ2	14.06 + 4.43 = **18.49** μ2
ΥΠΟΧΡ.ΑΝΟΙΓΜΑ 10%	(55.72*10%)= **5.57** μ2	(18.49*10%)= **1.85** μ2
ΠΡΑΓ.ΑΝΟΙΓΜΑ	(0.60*2.90+2.65*2.25+0.85*2.25) = **9.61** μ2 > 5.57 μ2	(2.00x2.25)= **4.50** μ2 > 1.85μ2

ΑΜΕΣΟΣ ΦΥΣΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Μ2		
ΧΩΡΟΣ	ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ-ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ-ΚΟΥΖΙΝΑ	ΥΠΝΟΔΩΜΑΤΙΟ 01
Εμβ.ΧΩΡΟΥ	6.25*7.55 = 47.19μ2	3.75*3.75 = 14.06μ2
ΥΠΟΧΡ.ΑΝΟΙΓΜΑ 5%	(47.19*5%)= **2.36**μ	14.06*5% = **0.70μ2**
ΠΡΑΓ.ΑΝΟΙΓΜΑ τουλάχιστον +1.75 από το δάπεδο	(0.60*2.90+2.65*2.25+0.85*2.25) = **9.61** μ2 > 2.36 μ2	(2.00x2.25)= **4.50** μ2 > 0.70μ2

ΑΜΕΣΟΣ ΦΥΣΙΚΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Μ1	
ΧΩΡΟΣ	ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ-ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ-ΚΟΥΖΙΝΑ-ΓΡΑΦΕΙΟ
Εμβ.ΧΩΡΟΥ	10.80*4.90 + 2.50*2.35 = 52.92 + 5.88 = 58.80μ2
Ε.Η/Χ & ΕΞΩΣΤΩΝ	10.65*1.08 = 11.50μ2
ΣΥΝ.ΕΜΒΑΔΟΝ	58.80 + 11.50= **70.3** μ2
ΥΠΟΧΡ.ΑΝΟΙΓΜΑ 10%	(70.30*10%)= **7.03** μ2
ΠΡΑΓ.ΑΝΟΙΓΜΑ	(4.05x2.25+1.95x2.25+1.10x2.25+0.95x2.25+1.65x2.25) = **21.83** μ2 > 7.03 μ2

ΑΜΕΣΟΣ ΦΥΣΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ Μ1	
ΧΩΡΟΣ	ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ-ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ-ΚΟΥΖΙΝΑ-ΓΡΑΦΕΙΟ
Εμβ.ΧΩΡΟΥ	10.80*4.90 + 2.50*2.35 = 52.92 + 5.88 = 58.80μ2
ΥΠΟΧΡ.ΑΝΟΙΓΜΑ 5%	(58.80*5%)= **2.94**μ2
ΠΡΑΓ.ΑΝΟΙΓΜΑ τουλάχιστον +1.75 από το δάπεδο	(4.05x2.25+1.95x2.25+1.10x2.25+0.95x2.25+1.65x2.25) = **21.83** μ2 > 2.94 μ2

Εγκρίσεις

Αριθμός Σχεδίου	A100
Κλίμακα 1:50	
Έργο	ΝΕΑ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ, ΠΙΣΙΝΕΣ, ΠΑΤΑΡΙΑ, ΣΟΦΙΤΕΣ, ΠΕΡΓΚΟΛΕΣ, ΚΑΤ' ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 15 Ν 4067/12 ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ 8 γ) και δ) ΚΑΙ ΑΡΘΡΟΥ 25 ΠΑΡ.1
Θέση	ΟΔΟΣ ΕΛΠΙΔΟΣ 22, Ο.Τ. 25, ΒΑΡΚΙΖΑ, Δ.Ε. ΒΑΡΗΣ
Εργοδότες	ΑΦΟΙ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΙ Ο.Ε.
Τίτλος Σχεδίου	ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΑΤΗ	21_12_2023

Σφραγίδες

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΑΡΜΠΑΤΣΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
POLITECNICO DI MILANO
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ: 76359
ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 31 - ΒΑΡΗ 166 72
ΤΗΛ.: 210 89 75 298 - 697 731 6164
ΑΦΜ: 072072368 - ΔΟΥ: ΓΛΥΦΑΔΑΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Θ. ΓΑΒΑΛΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
MA E & E AA, LONDON U.K.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΗΤΡΟΥ: 92131
ΔΟΣΑΛΙΑΤΗΡΗ 22 - 174 71 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.: 210 3642583 / 2107841024
ΑΦΜ: 126812092 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

GAVALAS ARCHITECTS
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ
ΔΟΣΑΛΙΑΤΗΡΗ 22 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ 11471
ΑΦΜ: 801704484 - ΔΟΥ Δ ΑΘΗΝΩΝ

Γραφεία

GAVALAS ARCHITECTS
+30 697 335 9710
www.gavalasarchitects.gr
office@gavalasarchitects@gr