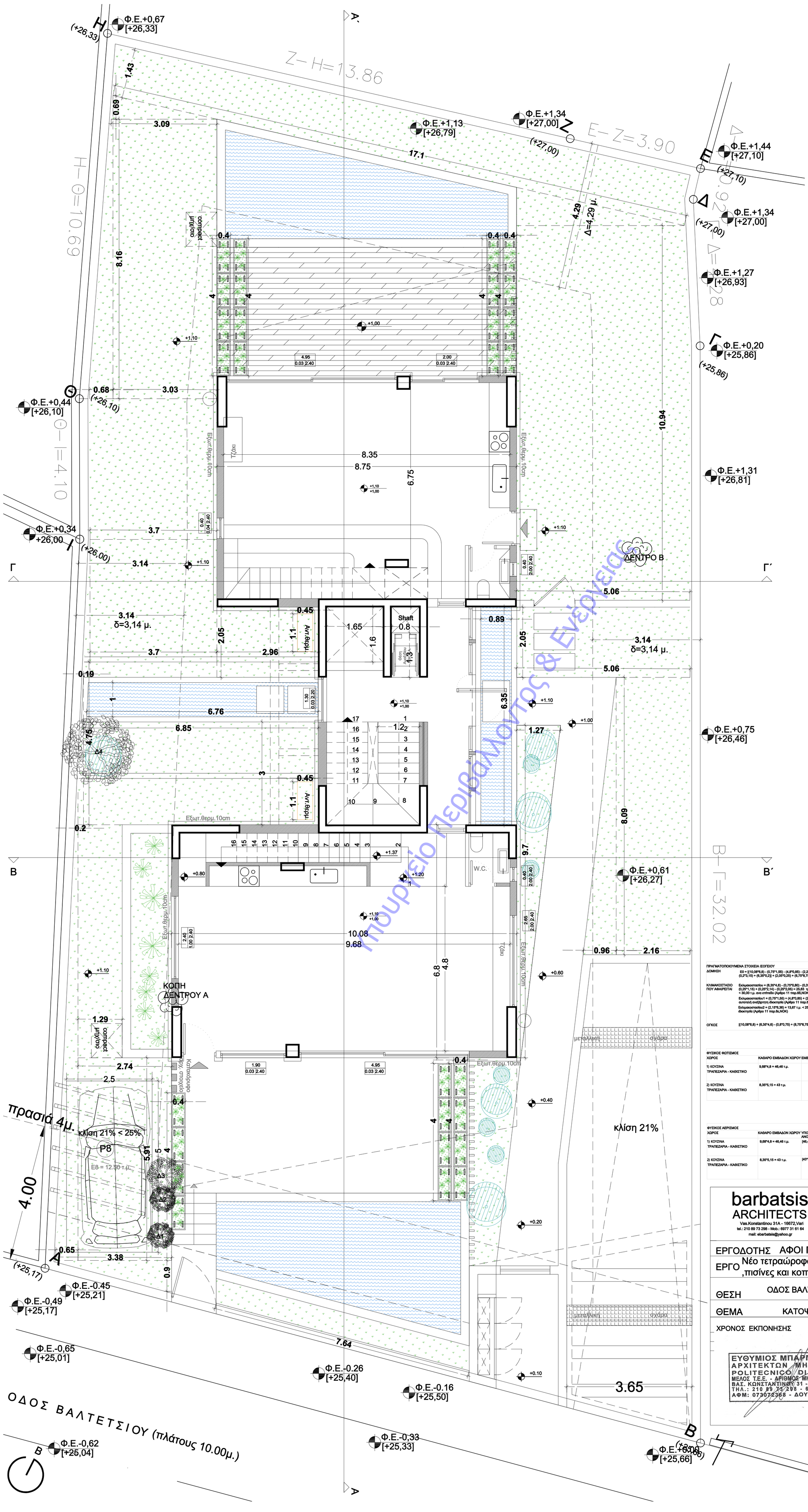
ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Α/Α Πράξης: 364564
Ημ/νία έκδοσης πράξης: 21/02/2022
ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ
https://apps.tee.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile



Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ΔΟΜΗΣΗ	Ε0 = [(10,08*6,8) - (0,75*1,55) - (4,8*0,85) - (2,22*1,55)] + [0,25*1,15) + (0,25*1,15) + (0,2*3,15) + (6,35*0,2)] + (2,05*0,25) + (6,75*8,75) - (6,36*2,15) - (2,14*0,25) = 107,69 τ.μ
ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΕΙΤΑΙ	Εκλιμακοστασίου = (6,35*4,6) - (0,75*0,80) - (0,3*1,8) - (0,2*6,35) - (0,2*3,15) - (0,25*1,15) - (0,25*1,15) + (0,25*2,14) - (0,25*2,05) = 25,63 τμ < 40,00 τ.μ. στο επίπεδο του ισογείου και < 30,00 τ.μ. ανα επίπεδο (Άρθρο 11 παρ.8δ,ΝΟΚ) Εκλιμακοστασίου1 = (0,75*1,55) + (4,8*0,85) + (2,22*1,55) = 8,68 τ.μ. < 25,00 τ.μ. Για κάθε αυτοτελή ανεξάρτητη ιδιοκτησία (Άρθρο 11 παρ.8ε,ΝΟΚ) Εκλιμακοστασίου2 = (2,15*6,36) = 13,67 τ.μ. < 25,00 τ.μ. για κάθε αυτοτελή ανεξάρτητη ιδιοκτησία (Άρθρο 11 παρ.8ε,ΝΟΚ)
ΟΓΚΟΣ	[(10,08*6,8) + (6,35*4,6) - (0,8*0,75) + (8,75*6,75)]*2,90 = 453,00 μ3

ΦΥΣΙΚΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ

ΧΩΡΟΣ	ΚΑΘΑΡΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ ΕΜΒΑΔΟΝ Η/Χ & ΕΞΩΣΤΩΝ		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ ΑΝΟΙΓΜΑ 10%	ΥΠΑΡΧΟΝ ΑΝΟΙΓΜΑ (άνω +1,20 από δάπεδο)
1) ΚΟΥΖΙΝΑ ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ - ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ	9,68*4,8 = 46,46 τ.μ.		9,68*4,8 = 46,46 τ.μ.	[46,46*10%] = 4,64 τ.μ.	1,9*1,2 = 2,28 τ.μ. 4,95*1,2 = 5,94 τ.μ. 2,40*1,2 = 2,88 τ.μ. 0,4*3 = 1,2 τ.μ.
2) ΚΟΥΖΙΝΑ ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ - ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ	8,35*5,15 = 43 τ.μ.		8,35*5,15 = 43 τ.μ.	[43*10%] = 4,3 τ.μ.	2*1,2 = 2,4 τ.μ. 4,95*1,2 = 5,94 τ.μ. 0,6*1,2 = 0,72 τ.μ.

ΦΥΣΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ

ΧΩΡΟΣ	ΚΑΘΑΡΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ ΑΝΟΙΓΜΑ 5%	ΥΠΑΡΧΟΝ ΑΝΟΙΓΜΑ (μέχρι +1,75 από δάπεδο)
1) ΚΟΥΖΙΝΑ ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ - ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ	9,68*4,8 = 46,46 τ.μ.	[46,46*5%] = 2,32 τ.μ.	4,95*1,75 = 8,66 τ.μ 1,90*1,75 = 3,32 τ.μ.
2) ΚΟΥΖΙΝΑ ΤΡΑΠΕΖΑΡΙΑ - ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ	8,35*5,15 = 43 τ.μ.	[43*5%] = 2,15 τ.μ.	4,95*1,75 = 8,66 τ.μ. 2*1,75 = 3,5 τ.μ.

barbatsis ARCHITECTS
Vas.Konstantinou 31A - 16672,Vari
tel.: 210 89 73 298 - Mob.: 6977 31 61 64
mail: ebarbatsis@yahoo.gr

GAVALAS ARCHITECTS
+30 697 3359710
www.gavalasarchitects.gr
office@gavalasarchitects.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΦΟΙ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΙ Ο.Ε.
ΕΡΓΟ	Νέο τετραώροφο κτίριο κατοικιών με υπόγειο,σοφίτα ,πισίνες και κοπή δέντρου
ΘΕΣΗ	ΟΔΟΣ ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 5, Ο.Τ. 123, Δ.Ε. ΒΟΥΛΑΣ
ΘΕΜΑ	ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ
ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 2021
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:50
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Α1

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΑΡΜΠΑΤΣΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
POLITECNICO DI MILANO
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 76359
ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 31 - ΒΑΡΗ 166 72
ΤΗΛ.: 210 89 73 298 - 697 731 6164
ΑΦΜ: 073072368 - ΔΟΥ: ΓΛΥΦΑΔΑΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Θ. ΓΑΒΑΛΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
MA E&E AA, LONDON U.K.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 92131
ΔΟΞΑΠΑΤΡΗ 22 - 114 71 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.: 210 3642655 - 2103641024
ΑΦΜ: 126613092 - Γ ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ