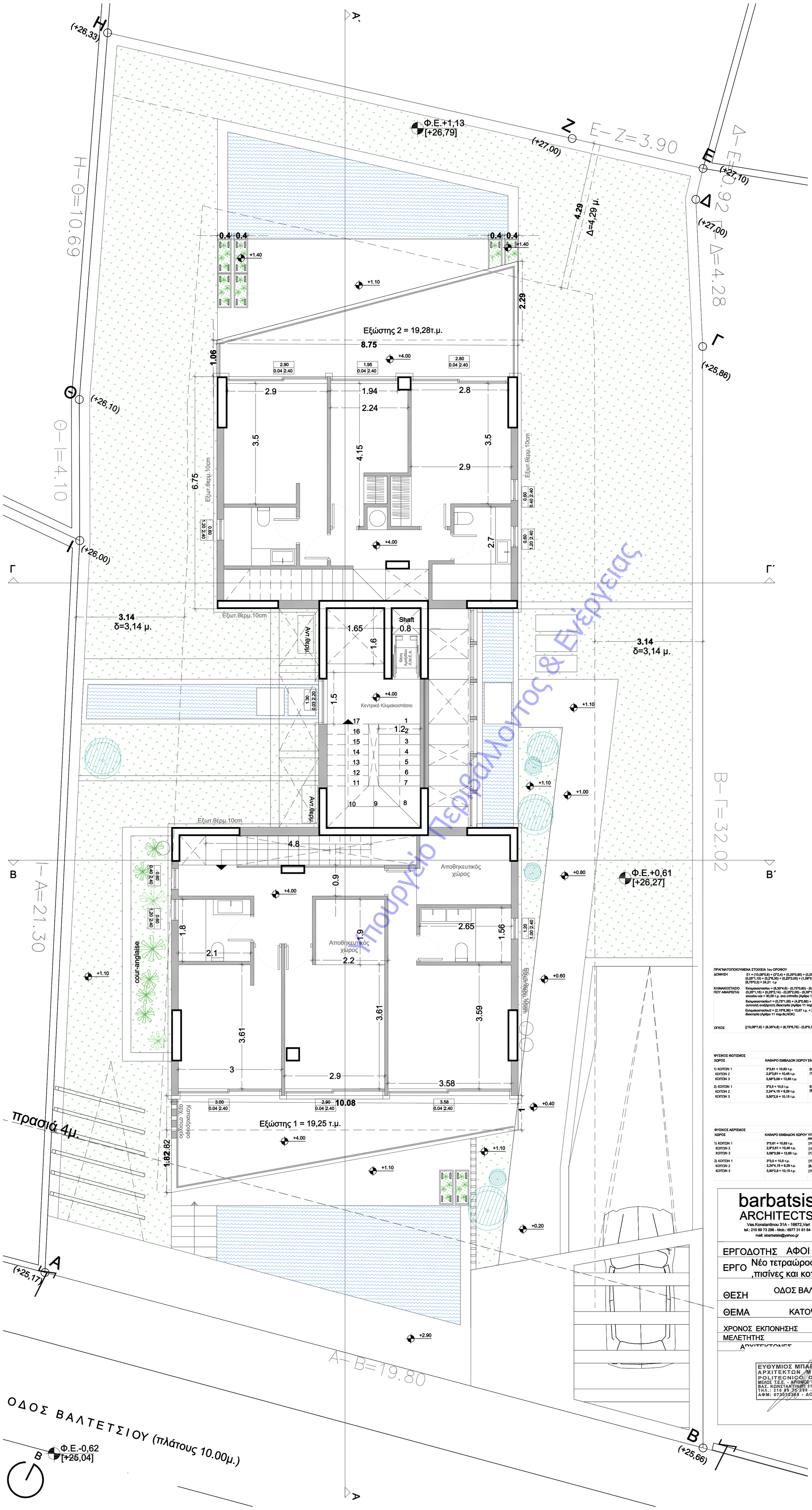
ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Α/Α Πράξης: 364564
Ημ/νία έκδοσης πράξης: 21/02/2022
ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ
https://apps.tee.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile



Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1ου ΟΡΟΦΟΥ

ΔΟΜΗΣΗ
Ε1 = (10,08*0,6) + (2*2,4) + (0,25*0,85) + (0,25*6,88) + (0,2*3,15) + (0,25*1,15) + (0,25*1,15) + (0,2*6,35) + (0,25*2,05) + (1,08*0,25) + (0,25*2,96) + (2,5*0,2) + (2,72*1,6) + (8,75*0,3) = 24,21 τ.μ

ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΕΙΤΑΙ
Εκλιμακοσταστίου = (6,35*4,6) - (0,75*0,80) - (0,3*1,6) - (0,2*6,35) - (0,2*3,15) - (0,25*1,15) - (0,25*1,15) + (0,25*2,14) - (0,25*2,05) - (6,35*1,21) = 17,96 τμ < 40,00 τ.μ. στο επίπεδο του ισογείου και < 30,00 τ.μ. ανα επίπεδο (Άρθρο 11 παρ.6δ,ΝΟΚ)
Εκλιμακοσταστίου1 = (0,75*1,55) + (4,8*0,85) + (2,22*1,55) = 8,88 τ.μ. < 25,00 τ.μ. 'για κάθε αυτοτελή ανεξάρτητη ιδιοκτησία (Άρθρο 11 παρ.6ε,ΝΟΚ)
Εκλιμακοσταστίου2 = (2,15*6,36) = 13,67 τ.μ. < 25,00 τ.μ. για κάθε αυτοτελή ανεξάρτητη ιδιοκτησία (Άρθρο 11 παρ.6ε,ΝΟΚ)

ΟΓΚΟΣ
[(10,08*7,8) + (6,35*4,6) + (8,75*6,75) - (0,8*0,75)]*3 = 498,69 M3

ΦΥΣΙΚΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ

ΧΩΡΟΣ	ΚΑΘΑΡΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ Η/Χ & ΕΞΩΣΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ ΑΝΟΙΓΜΑ 10%	ΥΠΑΡΧΟΝ ΑΝΟΙΓΜΑ (άνω +1,20 από δάπεδο)
1) ΚΟΙΤΩΝ 1	3*3,61 = 10,83 τ.μ.	Εξώστης 1 = (10,08*1) + (10,08*1,82)/2 = 19,25 τ.μ.	10,83 + 6,41 = 17,24 τ.μ.	[17,24*10%] = 1,72 τ.μ.	3*1,2 = 3,6 τ.μ.
ΚΟΙΤΩΝ 2	2,9*3,61 = 10,46 τ.μ.		10,46 + 6,41 = 16,87 τ.μ.	[16,87*10%] = 1,68 τ.μ.	2,9*1,2 = 3,48 τ.μ.
ΚΟΙΤΩΝ 3	3,58*3,59 = 12,85 τ.μ.		12,85 + 6,41 = 19,26 τ.μ.	[19,26*10%] = 1,92 τ.μ.	3,58 *1,2 = 4,29 τ.μ.
2) ΚΟΙΤΩΝ 1	3*3,5 = 10,5 τ.μ.	Εξώστης2 = (8,75*1,06) + (8,75*2,29)/2 = 19,28 τ.μ.	10,50 + 6,42 = 16,92 τ.μ.	[16,92*10%] = 1,69 τ.μ.	1,95*1,2 = 2,34 τ.μ.
ΚΟΙΤΩΝ 2	2,24*4,15 = 9,29 τ.μ.		9,29 + 6,42 = 15,71 τ.μ.	[15,71*10%] = 1,57 τ.μ.	2,8*1,2 = 3,36 τ.μ.
ΚΟΙΤΩΝ 3	3,50*2,9 = 10,15 τ.μ.		10,15 + 6,42 = 16,57 τ.μ.	[16,57*10%] = 1,65 τ.μ.	2,9 *1,2 = 3,48 τ.μ.

ΦΥΣΙΚΟΣ ΑΕΡΙΣΜΟΣ

ΧΩΡΟΣ	ΚΑΘΑΡΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ	ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟ ΑΝΟΙΓΜΑ 5%	ΥΠΑΡΧΟΝ ΑΝΟΙΓΜΑ (μέχρι +1,75 από δάπεδο)
1) ΚΟΙΤΩΝ 1	3*3,61 = 10,83 τ.μ.	[10,83*5%] = 0,54 τ.μ.	3*1,75 = 5,25 τ.μ
ΚΟΙΤΩΝ 2	2,9*3,61 = 10,46 τ.μ.	[10,46*5%] = 0,52 τ.μ.	2,9*1,75 = 5,07 τ.μ
ΚΟΙΤΩΝ 3	3,58*3,59 = 12,85 τ.μ.	[12,85*5%] = 0,64 τ.μ.	3,58*1,75 = 6,26 τ.μ
2) ΚΟΙΤΩΝ 1	3*3,5 = 10,5 τ.μ.	[10,5*5%] = 0,52 τ.μ.	1,95*1,75 = 3,41 τ.μ.
ΚΟΙΤΩΝ 2	2,24*4,15 = 9,29 τ.μ.	[9,29*5%] = 0,46 τ.μ.	2,8*1,75 = 4,90 τ.μ.
ΚΟΙΤΩΝ 3	3,50*2,9 = 10,15 τ.μ.	[10,15*5%] = 0,50 τ.μ.	2,9 *1,75 = 5,07 τ.μ.

barbatsis ARCHITECTS
Vas.Konstantinou 31A - 16672,Vari
tel.: 210 89 73 298 - Mob.: 6977 31 61 64
mail: ebarbatsis@yahoo.gr

GAVALAS ARCHITECTS
+30 697 3359710
www.gavalasarchitects.gr
office@gavalasarchitects.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΦΟΙ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΙ Ο.Ε.
ΕΡΓΟ	Νέο τετραώροφο κτίριο κατοικιών με υπόγειο,σοφίτα ,πισίνες και κοπή δέντρου
ΘΕΣΗ	ΟΔΟΣ ΒΑΛΤΕΤΣΙΟΥ 5, Ο.Τ. 123, Δ.Ε. ΒΟΥΛΑΣ
ΘΕΜΑ	ΚΑΤΟΨΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ
ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ	ΙΟΥΛΙΟΣ 2021
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 : 50
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Α5
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ	ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ / ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΙ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΑΡΜΠΑΤΣΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
POLITECNICO DI MILANO
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 76359
ΒΑΣ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 31 - ΒΑΡΗ 166 72
ΤΗΛ.: 210 89 73 298 - 697 731 6164
ΑΦΜ: 073072368 - ΔΟΥ: ΓΛΥΦΑΔΑΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Θ. ΓΑΒΑΛΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
MA E & E AA, LONDON U.K.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 92131
ΔΟΞΑΠΑΤΡΙΗ 22 - 114 71 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.: 210 3642653 / 210 3641024
ΑΦΜ: 126613092 - Α' ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ